電子契約で契約手続きをより簡単に！

ジーエスホーム株式会社

電子契約のメリット

契約書を電子化することで、更新手続きがよりスムーズに行えます。

24時間対応	スマホ・PCからでも	押印不要	郵送不要	高セキュリティー
24時間いつでも お手続き可能	どこにいてもスマホ （PC）から簡単手続き	電子契約で 押印不要	封入・返送の業務 負担を軽減	Adobe社の クラウドサービスで安心

電子契約の流れ

STEP1 「承諾書」をダウンロードしてください。
弊社ホームページより「承諾書」をダウンロードしていただき、
ご記入後、提出をお願い致します。
承諾書に記載いただいたメールアドレスに電子契約書を送信致します。

STEP2 仲介業者様へ電子契約書が届きます。
署名・送信をお願い致します。
手順については、右側の操作手順をご確認ください。

STEP3 入居者様へ電子契約書が届きます。
署名・送信をお願い致します。
（保証人ありの場合は、この後に保証人様の署名が追加されます。）

STEP4 弊社電子契約書署名

STEP5 全署名完了のメール受信
3者間の署名が完了後、3者へ電子契約書完了メールが届きます。
契約書はPDF保存をお勧めいたします。

推奨環境

◆Microsoft Windows 10 を使用している
└ Microsoft Edge、Internet Explorer 11、最新バージョンのFirefox、Chrome

◆Microsoft Windows 8 以降を使用している
└Internet Explorer 11、最新バージョンのFirefox、Chrome

◆Mac OS X v11以降を使用している
└Safari 7 以降、最新バージョンのFirefox、Chrome

ご自身の端末の環境をご確認下さい。
なお、推奨環境が予告なく変わる可能性がございますので予めご了承下さい。

電子契約（スマート契約）の操作手順

1 メールの確認

ご登録いただいたメールアドレスに、署名用の契約書が送信されます。

件名：**契約書送付のご案内**

ドメイン「**@adobesign.com**」が受信できるように予め設定してください。

メールを開封し、本文中の 確認して署名 をクリックします。

2 契約書の内容確認・署名

■賃貸借契約書が表示されます。
ご契約内容をよくご確認いただき、同意される場合は署名を行います。

署名欄 署名するには、ここをクリック をクリックすると署名画面が表示されます。

欄内に署名を行い、氏名を入力します。
適用 をクリックすると、契約書内に署名が反映されます。

■情報の入力を行います。

全ての入力・署名完了後、 クリックして署名 をクリックします。

3 署名完了

署名完了画面が表示され、お手続きが終了します。
※この時点では契約が完了していません。契約当事者全員の署名が行われるまでお待ちください。

4 署名済み契約書の受信

契約当事者全員の署名が行われると、ご登録いただいたメールアドレス宛に署名完了通知メールが送信されます。

メールには署名済みの契約書がPDF形式にて添付されていますので、大切に保管してください。

件名：賃貸借契約書（契約書名） に対する
●●●●株式会社（不動産会社名） 様および
申込 太郎（お客様名） 様の署名が完了し、保管されました
添付：賃貸借契約書（契約書名）－署名済み.pdf